

APSTIPRINĀTS
sabiedrības ar ierobežotu atbildību
“Rehabilitācijas centrs “Tērvete””
iepirkumu komisijas sēdē 27.12.2017.
/protokols Nr.1/

sabiedrības ar ierobežotu atbildību
“Rehabilitācijas centrs “Tērvete””
valdes priekšsēdētājs
(paraksts) _____
Valdis Grīnvalds

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“Rehabilitācijas centrs “Tērvete””**

**IEPIRKUMA
„Telpu atjaunošanas darbi”**

NOLIKUMS

Iepirkumam Publisko iepirkumu likuma 9.panta kārtībā

Tērvetes pagastā, 2017.

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs – **SIA RC "Tērvete"/2017/8**

1.2. Pasūtītājs un kontaktinformācija:

Pasūtītāja nosaukums:	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete""
Adrese:	SIA "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"", Tērvetes pagasts, Tērvetes novads, LV – 3730
Reģistrācijas numurs:	40003275352
Tālruņa numurs:	63726188
Faksa numurs:	63781703
E-pasta adrese:	rctervete@zemgale.lv
Kontaktpersonas	Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" valdes priekšsēdētājs Valdis Grīnvalds, tālr. 29429445, e-pasts: rctervete@zemgale.lv
Iepirkuma komisija	Iepirkumu organizē un realizē sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" izveidotā iepirkuma komisija.

1.3. Iepirkumu atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 9.panta noteikumiem organizē sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" iepirkumu komisija.

1.4. Tehniskās dokumentācijas saņemšana:

Nolikuma elektroniskā versija un Tehniskā specifikācija ir pieejama Pasūtītāja tīmekļa vietnē www.rctervete.lv, iepirkuma nolikumu un tehnisko dokumentāciju drukātā formā var saņemt arī sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" – "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"", Tērvetes pagasts, Tērvetes novads, apmeklētāju pieņemšanas laiks – darba dienās no 08:00 līdz 16:00.

1.5. Ar iepirkuma nolikumu un tehnisko dokumentāciju drukātā formā ir iespējams iepazīties iepriekš minētajā vietā un laikā.

1.6. Piedāvājuma izvēles kritērijs – saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums no prasībām atbilstošajiem piedāvājumiem saskaņā ar iepirkuma nolikumu.

2. INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU

2.1. Telpu atjaunošanas darbu veikšana sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" ēkā "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"", Tērvete, Tērvetes pagasts, Tērvetes novads, kas ir veicami saskaņā ar Tehniskajā specifikācijā (1.pielikums) paredzētiem darbu apjomiem un specifikāciju.

2.2. Darbu izpildes termiņš – līdz 90 dienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas dienas.

2.3. Tehniskā specifikācija un tehniskie dokumenti satur uzdevumu piedāvājuma iesniegšanas un darbu veikšanas laikā. Ja rodas šaubas par Pasūtītāja izsniegtās tehniskās dokumentācijas atbilstību, Pretendents iesniedz informācijas pieprasījumu iepirkuma nolikumā norādītajā kārtībā un termiņos.

2.4. Pasūtītāja izsniegtā tehniskā dokumentācija, tai skaitā Tehniskā specifikācija, Pretendentam jāizvērtē ar pietiekamu rūpību, lai parakstot iepirkuma līgumu, varētu apliecināt, ka piedāvājumā (tāmēs) iekļauti visi darbi un materiāli (tai skaitā Tehniskajā specifikācijā neiekļautie), kuri nepieciešami pilnīgai paredzēto darbu veikšanai, lai nodrošinātu darbu nodošanu Pasūtītājam būvdarbu līgumā noteiktajā termiņā.

3. PIEDĀVĀJUMU IESNIEGŠANAS VIETA UN TERMIŅI

3.1. Pretendents iesniedz piedāvājumu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"", "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"", Tērvetes pagasts, Tērvetes novads, līdz **2018.gada 10.janvāra plkst. 11:00**;

3.2. Piedāvājumu var sūtīt pa pastu ierakstītā vēstulē, piegādāt ar kurjeru vai iesniegt personīgi. Piedāvājumi, kas saņemti pēc nolikuma 3.1. apakšpunktā minētā termiņa, tiks noraidīti un neatvērtā veidā nosūtīti atpakaļ Pretendentam;

3.3. Ieinteresētie piegādātāji var savlaicīgi rakstiski pieprasīt papildu informāciju un iesniegt jautājumus par iepirkuma dokumentos iekļautajām prasībām nolikuma 1.2.punktā norādītajai kontaktpersonai.

Visi jautājumi par iepirkuma priekšmetu un piedāvājumu iesniegšanas kārtību adresējami minētajai kontaktpersonai.

3.4. Atbildes uz visiem pretendentu uzdotajiem jautājumiem iepirkumu komisija sniedz pēc iespējas īsākā laikā pēc pieprasījuma saņemšanas, bet ne vēlāk kā 3 darba dienas un 4 (četras) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Iepirkumu komisija vienlaikus ar papildu informācijas nosūtīšanu pretendentam, kas uzdevis jautājumu, ievieto šo informāciju sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" tīmekļa vietnē www.rctervete.lv sadaļā „Iepirkumi”.

3.5. Pretendentam ir pastāvīgi jāseko līdzi aktuālajai informācijai par iepirkumu iepriekšminētajā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" tīmekļa vietnē.

Pretendentu rakstiski iesniegtie jautājumi un iepirkuma komisijas atbildes uz tiem klūst saistoši visiem iepirkuma iespējamiem pretendentiem ar to paziņošanas brīdī sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" tīmekļa vietnē.

4. PIEDĀVĀJUMU NOFORMĒŠANA

4.1. Pretendentam jāiesniedz piedāvājums par visu iepirkuma apjomu.

4.2. Pretendents iesniedz piedāvājumu latviešu valodā. Tehniskā dokumentācija – bukleti un brošūras - var netikt cauršūti.

4.3. Piedāvājumu jāiesniedz aizlīmētā un ar komersanta zīmogu (ja tādu komersants lieto) apzīmogatā aploksnē, uz kuras jābūt šādām norādēm:

4.3.1. Pasūtītāja nosaukums un adrese,

4.3.2. Piedāvājums iepirkumam „Telpu atjaunošanas darbi”;

4.3.3. Pretendenta nosaukums un juridiskā adrese;

4.3.4. Neatvērt līdz **2018.gada 10.janvāra plkst. 11:00;**

4.4. Piedāvājums iesniedzams vienā oriģinālā eksemplārā, pievienojot vienu apliecinātu oriģināla kopiju.

4.5. Iesniegtajiem dokumentiem jābūt parakstītiem, cauršūtiem, lapām numurētām.

4.6. Uz piedāvājuma titullapas jābūt norādēm:

4.6.1. sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" iepirkumu komisijai;

4.6.2. Piedāvājums iepirkumam „Telpu atjaunošanas darbi”;

4.6.3. Pretendenta nosaukums, reģ. Nr., telefona un faksa numuri, juridiskā adrese, datums.

4.7. Piedāvājuma sākumā aiz titullapas ir jābūt satura rādītājam, aiz kura seko visi pārējie piedāvājumā iekļaujamie dokumenti.

4.8. Piedāvājums sastāv no trīs sadaļām:

4.8.1. Pretendenta atlases dokumentiem, ieskaitot pieteikumu iepirkumā (2. pielikums);

4.8.2. Tehniskais piedāvājums;

4.8.3. Finanšu piedāvājums

4.9. Visas piedāvājuma daļas un pieteikums dalībai iepirkumā ir cauršūti kopā tā, lai dokumentus nebūtu iespējams atdalīt.

4.10. Piedāvājumā iekļaujamajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, bez labojumiem.

4.11. Ja Pretendents iesniedz dokumentu kopijas, dokumentu kopijas jāapliecina Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4.12. Iesniegtie piedāvājumi netiek atdoti atpakaļ Pretendentiem.

4.13. Ja Pretendenta iesniegtais piedāvājums neatbilst iepirkuma nolikuma 4.1. – 4.11. apakšpunktu prasībām, Komisija attiecīgā Pretendenta piedāvājumu neizskata.

4.14. Piedāvājuma derīguma termiņš ir 120 (viens simts divdesmit) kalendārās dienas no piedāvājuma atvēršanas dienas vai līdz iepirkuma līguma noslēgšanai, vai jebkuram piedāvājuma derīguma termiņa pagarinājumam, kuru Pasūtītājam rakstveidā paziņojis Pretendents.

5. PRASĪBAS PRETENDENTIEM:

5.1. Nosacījumi Pretendenta dalībai iepirkumā:

5.1.1. Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9.panta astoto daļu pasūtītājs izslēdz pretendentu no dalības iepirkumā jebkurā no šādiem gadījumiem:

5.1.1.1. pasludināts pretendenta maksātspējas process (izņemot gadījumu, kad maksātspējas procesā tiek piemērots uz parādnieka maksātspējas atjaunošanu vērsts pasākumu kopums), apturēta tā saimnieciskā darbība vai pretendents tiek likvidēts;

5.1.1.2. ir konstatēts, ka piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, pretendentam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*. Attiecībā uz Latvijā reģistrētiem un pastāvīgi dzīvojošiem pretendentiem pasūtītājs ņem vērā informāciju, kas ievietota Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes un Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas pēdējās datu aktualizācijas datumā;

5.1.1.3. iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotājs (pasūtītāja amatpersona vai darbinieks), iepirkuma komisijas loceklis vai eksperts ir saistīts ar pretendentu šā Publisko iepirkumu likuma 25. panta pirmās un otrās daļas izpratnē vai ir ieinteresēts kāda pretendenta izvēlē, un pasūtītājam nav iespējams novērst šo situāciju ar mazāk pretendentu ierobežojošiem pasākumiem;

5.1.2. Nosacījumi dalībai iepirkumā attiecas arī uz pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst prasībām, kas noteiktas paziņojumā par plānoto līgumu vai iepirkuma nolikumā, kā arī uz personālsabiedrības biedru, ja pretendents ir personālsabiedrība.

5.1.3. Pretendentam ir obligāti jāveic būvlaukuma apskate dabā. Pretendents var iepazīties ar būvlaukumu iepriekš par to vienojoties ar Pasūtītāja kontaktpersonu. Būvlaukuma apmeklēšanas laikā notiks tikai būvlaukumu apskate. Papildu informācija saistībā ar iepirkuma priekšmetu vai iepirkuma noteikumiem netiks sniegta. Jebkura papildus informācija (atbildes uz rakstiski uzdotajiem jautājumiem būvlaukuma apmeklēšanas laikā) tiks nosūtīta pretendentam un vienlaikus ievietota Pasūtītāja tīmekļa vietnē iespējami īsā laikā no jautājumu saņemšanas brīža.

5.2. Prasības attiecībā uz pretendenta atbilstību profesionālās darbības veikšanai:

5.2.1 Pretendents, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ir reģistrēts Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, ja šāda reģistrācija ir nepieciešama;

5.2.2. Pretendents, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma 22.panta noteikumiem vai citā līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs atbilstoši tās valsts normatīvo aktu prasībām, kurā tas veic komercdarbību būvniecības jomā.

5.3. Prasības attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli:

5.3.1. pretendenta finanšu apgrozījums būvniecībā (*būvkomersantu reģistrā reģistrētais apgrozījums par komercdarbību būvniecībā*) iepriekšējos trīs noslēgtajos finanšu gados katru gadu vismaz divas reizes pārsniedz pretendenta piedāvāto līguma summu šajā iepirkumā. Ja pretendents ir personu apvienība, tad visu apvienības dalībnieku kopējais finanšu apgrozījums būvniecībā pēdējos trīs noslēgtajos finanšu gados katru gadu vismaz divas reizes pārsniedz pretendenta piedāvāto summu šajā iepirkumā;

5.3.2. pretendentam vai personu apvienībā iesaistītam dalībniekam (visu apvienības dalībnieku kopējais finanšu apgrozījums būvniecībā), kuru darbības ilgums ir īsāks par trīs noslēgtiem finanšu gadiem, apgrozījums būvniecībā (darbības periodā) vismaz divas reizes pārsniedz pretendenta piedāvāto summu šajā iepirkumā.

5.3.3. Pretendenta tekošais likviditātes koeficients (apgrozāmie līdzekļi - krājumi/īstermiņa saistības) uz pēdējo noslēgto finanšu gadu ir vismaz 1. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad katram no tās dalībniekiem tekošās likviditātes koeficientam jābūt vismaz 1.

5.3.4. Pretendenta pieejamie finanšu līdzekļi un/vai kredītlinijas, atskaitot pārējās līgumsaistību summas, nav mazākas par 100 (viens simts) procentiem no piedāvātās kopējās cenas.

5.4. Prasības attiecībā uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām:

5.4.1. Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā uz piedāvājuma iesniegšanas termiņu kā galvenajam būvuzņēmējam ir bijusi pozitīva pieredze vismaz 3 (trīs) iepirkuma priekšmetam līdzīga satura un apjoma darbu veikšanā, un par ko ir saņemtas pozitīvas (ar norādi par darbu kvalitātvu un pilnīgu izpildi nolīgtajā termiņā) pasūtītāja atsauksmes. Par līdzvērtīgiem (pēc apjoma un rakstura)

darbiem ir uzskatāmi veiktie darbi objektos, kuru ietvaros ir veikti telpu atjaunošanas darbi par līguma summu ne zemāku kā pretendenta piedāvātā līgumcena.

5.4.2. Darbu izpildei piedāvātā personāla kvalifikācija un pieredze:

5.4.2.1. Pretendenta rīcībā ir vismaz 1 (viens) sertificēts speciālists (būvdarbu vadītājs), kuram ir augstākā izglītība inženierzinātnēs un spēkā esošs būvprakses sertifikāts par tiesībām nodarboties ēku būvdarbu vadīšanas jomā.

Ārvalsts būvdarbu vadītājam ir izsniegta licence, sertifikāts vai cits dokuments augstākminēto būvdarbu vadīšanā (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) un ārvalstu būvdarbu vadītājs atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā, un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz būvdarbu uzsākšanai būvdarbu vadītājs iegūs profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā.

5.4.2.2. Būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā ir bijusi pieredze vismaz 3 (trīs) līdzīga apjoma un rakstura darbu objektu būvdarbu vadīšanā. Par līdzīga apjoma un rakstura darbiem tiks uzskatīti tādi darbi objektos, kuru ietvaros ir veikti iepirkuma nolikuma 5.4.1.punktā noteiktie darbi. Objektam jābūt pilnībā pabeigtam un par kuru ir saņemta pozitīva pasūtītāja atsauksme.

5.4.2.3. Atbildīgā persona par darba drošību, kas atbilst Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumu Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” 8.¹punktā noteiktajām prasībām.

5.4.3. Pretendenta rīcībā ir nepieciešamā tehnika un aprīkojums, lai darbus veiktu atbilstoši darbu tehniskajai specifikācijai.

5.4.4. Pretendents ir ieviesis un darbojas kvalitātes vadības sistēma, kas atbilst sertifikācijas standartam ISO 9001:2008;

5.4.5. Pretendents ir ieviesis un darbojas vides pārvaldības kvalitātes sistēma, kas atbilst sertifikācijas standartam ISO 14001:2004.

5.5. Ja pretendents ir personu apvienība, tās dalībnieki slēdz savstarpēju līgumu, ietverot informāciju par personu, kas pārstāv apvienību iepirkuma procesā un par katra dalībnieka līdzdalības apjomu iepirkuma līguma izpildē.

5.6. Pretendentam jāiesniedz šādi atlases dokumenti:

5.6.1. aizpildīts un parakstīts pieteikums dalībai iepirkumā (2.pielikums);

5.6.2. Ārvalstīs reģistrētam vai pastāvīgi dzīvojošam Pretendentam, kuram atbilstoši iepirkumā noteiktajām prasībām un kritērijiem būtu piešķiramas Līguma slēgšanas tiesības, pēc Pasūtītāja pieprasījuma jāiesniedz termiņā, kas nav īsāks par 10 (desmit) darba dienām:

5.6.2.1. izziņu, ka ārvalstī reģistrētam (atrodas pastāvīgā dzīvesvieta) pretendentam vai saistītajai personai (ja tā ir reģistrēta ārvalstī vai ārvalstī ir tās pastāvīgā dzīvesvieta) attiecīgajā ārvalstī nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro;

5.6.2.2. Ja ārvalstīs minētās izziņas netiek izdotas, tās aizstāj ar zvērestu vai, ja zvēresta došanu attiecīgās valsts normatīvie akti neparedz, - ar paša pretendenta apliecinājumu kompetentai izpildvaras vai tiesu varas iestādei, zvērinātam notāram vai kompetentai attiecīgās nozares organizācijai Pretendenta valstī.

5.6.3. Gadījumā, ja Pretendents 5.6.2. apakšpunktā minētās izziņas ir iesniedzis kopā ar piedāvājumu, un dienā, kad Komisija pieņem lēmumu par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, termiņš minētajām izziņām no iesniegšanas dienas pārsniedz 1 (vienu) mēnesi, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Pretendentam iesniegt izziņas atkārtoti normatīvajos noteiktajā kārtībā.

5.6.4. ārvalstīs reģistrētam pretendentam Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijai līdzvērtīgas iestādes ārvalstī, kurā pretendents reģistrēts, izsniegtas reģistrācijas apliecība vai izziņa (-s) kopija, kas apliecina, ka pretendents ir tiesīgs veikt būvniecības darbus.

5.6.5. Personas ar pārstāvības tiesībām izsniegta pilnvara citai personai parakstīt piedāvājumu un/vai iepirkuma līgumu, ja tā atšķiras no Uzņēmumu reģistrā reģistrētajām personas ar pārstāvības tiesībām.

5.6.6. Ja Pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmējus, Pretendentam ir jāiesniedz:

5.6.6.1. apakšuzņēmējiem nododamās piegādes daļas apraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamās iepirkuma daļas izpildes sarakstam (3.pielikums),

5.6.6.2. rakstisks apakšuzņēmēja apliecinājums atbilstoši Apakšuzņēmēja apliecinājuma formai (4.pielikums),

5.6.6.3. dokumenti, kas apliecina apakšuzņēmēja atbilstību nosacījumiem Pretendenta dalībai iepirkumā (ja Pretendents plāno balstīties uz apakšuzņēmēja tehniskajām un profesionālajām spējām).

5.6.7. Pretendenta, Personas / apakšuzņēmēju, uz kuras iespējām Pretendents balstās, (ja Pretendents balstās uz apakšuzņēmēju, kurus tas plāno piesaistīt Pakalpojuma sniegšanai, vai citu personu finanšu iespējām¹) finanšu pārskats par pēdējiem trīs noslēgtajiem gadiem, izrakstu no finanšu pārskata, ja finanšu pārskats ir publiski pieejama informācija saskaņā ar piegādātāja reģistrācijas valsts normatīvajiem aktiem vai apliecinājumu par savu kopējo neto apgrozījumu. Jaundibinātiem uzņēmumiem / uzņēmumiem, kas tirgū darbojas mazāk par trīs gadiem, informācija jāiesniedz par visu darbības periodu.

5.6.8. Veikto darbu saraksts (personu grupas gadījumā attiecināms uz personu grupu). Sarakstā uzskatāmi jāizceļ vismaz 3 (trīs) objekti saskaņā ar nolikuma 5.4.1.punktu. Sarakstā jānorāda – objekta nosaukums, pretendenta statuss objektā, objektā veikto attiecīgo darbu uzskaitījums un daudzums, darbu līgumcena, atbilstoši Veikto darbu saraksta veidnei (5.pielikums).

5.6.9. Pasūtītāju atsauksmes par Veikto darbu sarakstā (5.pielikums) iekļautajiem objektiem. Atsauksmēs ietvert un/vai tām pievieno dokumentāciju ar ziņām par attiecīgo darbu apjomu un veidu, finanšu ietilpību, izpildes termiņu un vietu, kā arī par to, vai visi darbi ir veikti atbilstoši attiecīgajiem normatīviem un Līgumā nolīgta kvalitātē pabeigti.

5.6.10. Pretendenta šī iepirkuma līguma izpildē iesaistīto speciālistu saraksts atbilstoši Speciālistu saraksta veidnei (6.pielikums).

5.6.11. Pretendenta piedāvāto šī iepirkuma līguma izpildē iesaistīto speciālistu parakstīts CV atbilstoši CV veidnei (7.pielikums) un tā kvalifikāciju apliecināšanu dokumentu kopijas. Iesaistītam speciālistam rakstiski jāapliecina pieejamība līguma izpildes laikā.

5.6.12. Pretendentam pieejamā tehniskā aprīkojuma apraksts atbilstoši Tehniskā aprīkojuma saraksta veidnei (9.pielikums).

5.6.13. Kvalitātes vadības sistēmas atbilstības ISO 9001:2008 vai ekvivalentai kvalitātes vadības sistēmai, kas atbilst Eiropas sertifikācijas standartiem visa veida būvdarbu veikšanā, sertifikāts vai cits pierādījums kvalitātes vadības sistēmas ieviešanai pretendenta un tā apakšuzņēmēju darbībās būvniecībā.

5.6.14. Vides vadības sistēmas atbilstības ISO 14001:2004 vai ekvivalentai vides vadības sistēmai, kas atbilst Eiropas sertifikācijas standartiem visa veida būvdarbu veikšanā, sertifikāts vai cits pierādījums vides vadības sistēmas ieviešanai pretendenta un tā apakšuzņēmēju darbībās būvniecībā.

5.6.15. Kredītiestādes izziņu (ne vecāka kā 30 dienas no iesniegšanas dienas) vai ekvivalenta satura dokumentu par finanšu līdzekļu pieejamību būvniecībai, kas apliecina pretendenta pieeju aizdevumiem, kredītlīnijai (-ām) vai citiem finanšu resursiem 100 (viens simts) procentu apmērā no piedāvājuma kopējās cenas.

6. TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS

Tehnisko piedāvājumu Pretendents sagatavo atbilstoši Tehniskajai specifikācijai. Tehniskajā piedāvājumā jāiekļauj:

6.1. Projekta vadības struktūras plāns, norādot iesaistīto juridisko un fizisko personu atbildības līmeni darbu veikšanas procesā, kā arī īsi aprakstot, katras organizatoriskajā struktūrā iesaistītās personas tiešos pienākumus un atbildības līmeni konkrēta darba veikšanā un Pasūtītāja priekšā, iekļaujot projektā iesaistītos darbiniekus un to atbildības sfēras, tajā skaitā par kvalitātes vadību atbildīgie; definēts projektā iesaistītā personāla pilnvarojums, noteikta projektā iesaistītā personāla atbildība, noteikta iesaistītā personāla aizstāšana, noteikta dokumentu aprites struktūra; projektā iesaistītā personāla nodarbinātības grafiks un pieejamība, citi jautājumi, kas saistīti ar projekta vadības struktūru.

Šajā jautājumā jāsniedz arī ar garantijas laiku saistītā informācija, kas nedrīkst būt īsāka par 24 (divdesmit četriem) kalendārajiem mēnešiem.

6.2. Apraksts par Pretendenta piedāvātām darbu izpildes metodēm, tehnoloģijām un būvdarbu realizācijā pielietojamām iekārtām un materiāliem, kas veido finanšu piedāvājuma materiālo bāzi.

6.3. Objekta apskates akts atbilstoši veidnei (10.pielikums)

6.4. Tehniskajā piedāvājumā iekļauj izvērstu darbu izpildes laika grafiku pa dienām, paredzot izpildes termiņu ne ilgāku kā 3 (trīs) mēnešu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas dienas.

¹ Prasība par nepieciešamo finanšu apgrozījumu nevar tikt izpildīta ar Personu, uz kuru iespējām Pretendents balstās, palīdzību, jo minētās personas neuzņemas finansiālu atbildību par līgumu. Minēto prasību var apliecināt pats Pretendents vai Pretendents kopā ar citu tirgus dalībnieku palīdzību, piemēram, apvienojoties personu apvienībā, kura kopumā ir atbildīga par līguma izpildi (t.sk. finansiālajām saistībām), uz līguma slēgšanas brīdi veidojot personu apvienību un sadarbības līgumā nosakot resursu nodošanas apjomu, termiņu, uz kādu šie resursi tiek nodoti, un solidāru atbildību līguma izpildē

6.5. Būvdarbu realizācijā izmantojamo iekārtu un būvizstrādājumu kvalitātei jāatbilst kādam no zemāk uzrādītajiem kritērijiem:

- ja tehniskajos dokumentos ir norādītas prasības attiecībā uz iekārtas, izstrādājumu vai procesu kvalitāti, apjomu, drošību, garantiju, pārbaudes metodēm, iesaiņošanu, marķēšanu, izmantojamām metodēm, nepieciešamajiem resursiem, vēlamo galarezultātu, atbilstību nozares normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, vides aizsardzību, invalīdu piekļuves iespējām un citas pamatotas un objektīvas prasības, tad tās ir jāievēro lai iepirkuma priekšmets atbilstu iepirkuma mērķim;

- ja tehniskajos dokumentos nav konkrētas norādes par iekārtu vai izstrādājumu vai procesu izcelsmi, tad atbilstoši Latvijas Republikā būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām, nodrošinot projekta prasībām atbilstošus funkcionālos un tehniskos parametrus;

7. FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

7.1. Finanšu piedāvājumu pretendents sagatavo saskaņā ar LR MK 2017.gada 3.maija noteikumiem Nr.239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība". Aprēķinos iekļaujami pilnīgi visi tehniskajos dokumentos un Tehniskajā specifikācijā paredzētie darbu apjomi un izmaksas. Piedāvājumam pievienojamas tāmes formas rakstiskā formā. Visas tāmes ar parakstu ir jāapstiprina personai, kurai ir izsniegts būvprakses sertifikāts Būvniecības likuma noteiktajā kārtībā.

7.2. cenas norāda *euro* (EUR) bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN), atsevišķi izdalot PVN. Cenā ietver visus saistītos izdevumus un citas izmaksas, kuras izriet no tehniskās specifikācijas vai ir objektīvi paredzamas.

7.3. Finanšu piedāvājuma cenās jāiekļauj visas izmaksas, kas nodrošina visa būvniecības darbu kompleksa izpildi, tajā skaitā:

- piegāžu un pakalpojumu līgumcenu, kuri nepieciešami šī iepirkuma rezultātā noslēgtā būvdarbu līguma izpildei;
- darbu veikšanai nepieciešamo atļauju un saskaņojumu, darbu nodošanai nepieciešamo pārbaužu, ekspertu un kontrolējošo institūciju atzinumu saņemšanas izmaksas;
- visu ar pamatdarbiem saistīto darbu, tai skaitā materiālu un atkritumu transporta izmaksas;
- visas izmaksas, kas saistītas ar būvdarbu veikšanu, tai skaitā visi nodokļi, maksa par energoresursiem un komunālajiem pakalpojumiem, laukuma uzturēšanas kārtībā izmaksas, būvgрузу novākšanas un utilizācijas izmaksas, būvobjekta, savu materiālu un tehnikas apsardzes u.c. izmaksas;
- apdrošināšanas izdevumi;

7.4. Pretendentam jāiekļauj tāmēs un jāaizpilda visas Tehniskās specifikācijas pozīcijas.

7.5. Pretendenta piedāvātās tāmes katras pozīcijas vienības cenas vērtība ir nemainīga visā līguma izpildes laikā.

6.6. Finanšu piedāvājuma koptāmi pretendents sagatavo atbilstoši Finanšu piedāvājuma formai (8.pielikums). Pretendenta piedāvātie materiāli jānorāda precīzi, nevis atstājot (kopējot) Pasūtītāja tekstu ar atzīmi „vai ekvivalents”. Informācijai jābūt tik detalizētai, lai Pasūtītājs varētu izvērtēt, vai piedāvātais materiāls tiešām ir ekvivalents.

8. IEPIRKUMA NORISE

8.1. Piedāvājumu atvēršana:

Piedāvājumu atvēršanas sanāksme ir slēgta.

8.2. Piedāvājumu vērtēšana

8.2.1. Piedāvājumu vērtēšana notiek vērtējot piedāvājuma noformējuma un sastāva atbilstību iepirkuma nolikuma prasībām, pretendenta atbilstību kvalifikācijas prasībām, piedāvājumu atbilstību tehniskajām prasībām, finanšu piedāvājuma atbilstību iepirkuma nolikumam, iepirkuma pretendenta, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, atbilstības pārbaudi Publisko iepirkuma likuma 9.panta astotajā daļā noteiktajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem.

8.2.2. Par iepirkuma uzvarētāju tiek atzīts piedāvājums, kas atbilst iepirkumā izvirzītām prasībām un ir saimnieciski visizdevīgākais.

8.2.3. Saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma izvēles kritēriji un to skaitliskās vērtības:

Nr. p.k.	Vērtēšanas kritērijs	Maksimālais punktu skaits
1.	<u>Cena – piedāvātā kopējā līgumcena.</u> <u>Maksimālais punktu skaits tiek piešķirts pretendentam, kurš piedāvājis</u>	83

	<p><u>zemāko kopējo līgumcenu</u>. Attiecīgi pārējiem pretendentiem punkti tiek piešķirti, ievērojot proporcionalitātes principu, punktu skaitu aprēķinot pēc formulas:</p> $P = C_{zem}/C_{ver} \times 50,$ <p>kur: P – pretendenta iegūtais punktu skaits ar precizitāti līdz 2 (diviem) cipariem aiz komata; C_{zem} – zemākā piedāvātā līgumcena; C_{ver} – vērtējamā piedāvātā līgumcena.</p>	
2.	<p><u>Būvdarbu apmaksā.</u></p> <p><u>Maksimālais punktu skaits (7)</u> tiek piešķirts piedāvājumam, kurā Pretendenta daļēji piedalās būvdarbu finansējuma nodrošināšanā, būvdarbus uzsākot bez avansa samaksas saņemšanas un ikmēneša darbu izpildes starpmaksājumos saņemot ne vairāk kā 80 % no izpildīto darbu summas.</p> <p><u>5 punkti</u> tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta daļēji piedalās būvdarbu finansējuma nodrošināšanā, būvdarbus uzsākot bez avansa samaksas saņemšanas un ikmēneša darbu izpildes starpmaksājumos saņemot no 80 % līdz 90 % no izpildīto darbu summas.</p> <p><u>2 punkti</u> tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta daļēji piedalās būvdarbu finansējuma nodrošināšanā, būvdarbus uzsākot bez avansa samaksas saņemšanas un ikmēneša darbu izpildes starpmaksājumos saņemot virs 90 % no izpildīto darbu summas.</p> <p><u>1 punkts</u> tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta daļēji piedalās būvdarbu finansējuma nodrošināšanā, būvdarbus uzsākot bez avansa samaksas saņemšanas un ikmēneša darbu izpildes starpmaksājumos saņemot 100 % no izpildīto darbu summas.</p> <p><u>0 punkti</u> tiek piešķirti piedāvājumam, kurā Pretendenta nepiedalās būvdarbu finansējuma nodrošināšanā, būvdarbus uzsākot ar avansa maksas saņemšanu līdz 10 % no līguma kopējās summas un ikmēneša darbu izpildes starpmaksājumos saņemot 100 % no izpildīto darbu summas.</p>	7
3.	<p><u>Būvdarbu izpildes termiņš</u></p> <p><u>Punktu aprēķina algoritms</u></p> $X / Z * Y = \text{iegūstamais punktu skaits, kur:}$ <p>X – vērtējamais piedāvātais termiņa samazinājums (dienas, maksimums 30 dienas); Z – būvdarbu izpildes termiņa maksimālā robeža (90 dienas); Y – maksimālais iegūstamais punktu skaits par būvdarbu izpildes termiņa maksimālo robežu.</p>	5
4.	<p><u>Būvdarbu garantijas periods</u></p> <p><u>Punktu aprēķina algoritms</u></p> $X / Z * Y = \text{iegūstamais punktu skaits, kur:}$ <p>X – vērtējamais piedāvātais garantijas perioda pagarinājums; Z – garantijas perioda pagarinājuma maksimālā robeža (36 mēneši); Y – maksimālais iegūstamais punktu skaits par garantijas perioda pagarinājuma maksimālo robežu.</p>	3
5.	<p><u>Projekta vadības struktūra</u></p>	2

	<p><u>Punktu aprēķina algoritms</u> $X * Z / Y =$ iegūstamais punktu skaits, kur : X – maksimālais iespējamais punktu skaits par kritēriju; Z – vērtējamam piedāvājumam piešķirtā atzīme par kritēriju; Y – maksimālā atzīme par kritēriju.</p> <p>APRAKSTS Tiek izmantota atzīmju piešķiršanas sistēma par attiecīgo vērtēšanas kritēriju. 0 balles – netiek sniegta nekāda informācija vai informācija ir pilnībā neatbilstoša; 1 balle – piedāvājumam ir būtiski trūkumi, lai sasniegtu noteikto rezultātu; 2 balles – piedāvājumam ir daļēji trūkumi, lai sasniegtu noteikto rezultātu; 3 balles – piedāvājumam ir nebūtiski trūkumi, lai sasniegtu noteikto rezultātu; 4 balles – piedāvājumam nav trūkumu, lai sasniegtu noteikto rezultātu</p>	
Maksimālais iespējamais punktu skaits		100

8.3. Par saimnieciski visizdevīgāko tiks atzīts piedāvājums, kurš summā iegūvis vislielāko punktu skaitu. Maksimāli iespējamais iegūstamo punktu skaits ir 100 punkti.

8.4. Gadījumā, ja :

Piedāvājuma izvērtēšanas laikā Pretendents savu piedāvājumu atsauc vai maina vai Pretendents ir iesniedzis nepatiesu informāciju vai vispār nav iesniedzis pieprasīto informāciju vai Piedāvājums neatbilst kādai iepirkuma noteikumos noteiktajai prasībai vai Piedāvājums tiek atzīts par nepamatoti lētu, Iepirkuma komisija var lemt par šī piedāvājuma turpmāku neizskatīšanu un šī Pretendenta izslēgšanu no dalības iepirkumā.

8.5. Aritmētiskās kļūdas labošana:

8.5.1. Piedāvājumu izvēles laikā Iepirkumu komisija pārbauda, vai piedāvājumā nav aritmētiskās kļūdas (kļūda, kura pieļaujama vienīgi aritmētisku, jeb matemātisku darbību rezultātā).

8.5.2. Ja iepirkuma komisija piedāvājumā konstatē aritmētisko kļūdu, tā šo kļūdu izlabo.

8.5.3. Par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu (piedāvāto līgumcenu) Iepirkumu komisija paziņo Pretendentam, kura pieļautā kļūda labota.

8.5.4. Turpmākajā piedāvājumu vērtēšanā Iepirkumu komisija ņem vērā šajā sadaļā noteiktajā kārtībā veiktos labojumus un laboto piedāvājuma summu.

8.6. Nepamatoti lēta piedāvājuma noteikšana:

8.6.1. Ja Iepirkumu komisija konstatē, ka konkrētais piedāvājums varētu būt nepamatoti lēts, Iepirkumu komisija pirms šī piedāvājuma noraidīšanas rakstveidā pieprasa detalizētu paskaidrojumu par būtiskajiem piedāvājuma nosacījumiem, ievērojot Publisko iepirkumu likumā noteikto kārtību un paredzētās iespējas.

8.6.2. Ja, izvērtējot Pretendenta iesniegto skaidrojumu, Iepirkumu komisija konstatē, ka Pretendents nevar pierādīt, ka tam ir pieejami būtiski piedāvājuma nosacījumi, kas ļauj noteikt tik zemu cenu, Iepirkumu komisija atzīst piedāvājumu par nepamatoti lētu un turpmāk to neizskata.

8. KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

8.1. Komisijas tiesības:

- 8.1.2. pieprasīt papildu informāciju no Pretendentiem, kas piedalās iepirkumā;
- 8.1.3. lemt par iepirkuma izbeigšanu vai pārtraukšanu;
- 8.1.4. noraidīt piedāvājumus, ja tie neatbilst iepirkuma nolikumā izvirzītām prasībām;
- 8.1.5. noraidīt piedāvājumus, ja tiek konstatēts, ka piedāvājumā uzrādītās izmaksas ir nepamatoti lētas;
- 8.1.6. noraidīt piedāvājumus, ja tiek konstatēts, ka Pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju savas kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju;

8.1.7. neizvēlēties nevienu no piedāvājumiem, ja tie pārsniedz šim nolūkam paredzētos finanšu līdzekļus;

8.1.8. Komisija patur sev tiesības nekomentēt iepirkuma norises gaitu.

8.2. Komisijas pienākumi:

8.2.2. izskatīt visus Pretendentu piedāvājumus;

8.2.3. rakstiski informēt Pretendentus par iesniegto materiālu vērtēšanas gaitā konstatētām aritmētiskām kļūdām;

8.2.4. noteikt iepirkuma uzvarētāju;

8.2.5. 3 (trīs) darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas rakstiski informēt visus Pretendentus par iepirkuma rezultātiem;

8.2.6. publicēt informatīvu paziņojumu par noslēgto līgumu Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļa vietnē.

8.2.7. piedāvājuma sagatavošanas laikā rakstiski sniegt papildus informāciju Pretendentam, kurš pieprasījumu ir iesniedzis iepirkuma nolikumā noteiktajā kārtībā un publicēt šo informāciju Pasūtītāja mājas lapā.

9. PRETENDENTA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

9.1. Pretendenta pienākumi:

9.1.2. iesniedzot piedāvājumu, ievērot visas iepirkuma nolikumā izvirzītās prasības;

9.1.3. iepirkuma komisijas noteiktajā termiņā rakstiski sniegt atbildi uz iepirkuma komisijas iesniegtajiem jautājumiem par Pretendenta iesniegto piedāvājumu.

9.2. Pretendenta tiesības:

9.2.2. piedāvājuma sagatavošanas laikā pretendents ir tiesības rakstveidā vērsties pie iepirkuma komisijas neskaidro jautājumu precizēšanai. Pieprasījums jāiesniedz savlaicīgi un kārtībā kāda noteikta iepirkuma nolikumā;

9.2.3. līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām Pretendents ir tiesīgs atsaukt vai mainīt savu piedāvājumu. Atsaukumam ir neatgriezenisks bezierunu raksturs, un tas izbeidz pretendenta turpmāko līdzdalību iepirkumā. Piedāvājums atsaucams vai maināms, pamatojoties uz rakstveida iesniegumu, kas saņemts līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām un apstiprināts ar uzņēmuma vadītāja vai vadītāja pilnvarotas personas parakstu.

10. IEPIRKUMA LĪGUMS

Pasūtītājs slēgs ar izraudzīto pretendentu iepirkuma līgumu pamatojoties uz pretendenta piedāvājumu un saskaņā ar šo nolikumu.

Pielikumā : 1) Tehniskā specifikācija;

2) Pieteikuma forma;

3) Apakšuzņēmējiem nododamās iepirkuma daļas izpildes saraksts;

4) Apakšuzņēmēju apliecinājuma forma;

5) Veikto darbu saraksta veidne;

6) Speciālistu saraksta veidne;

7) CV veidne;

8) Finanšu piedāvājuma forma;

9) Tehniskā aprīkojuma saraksta veidne;

10) Objekta apskates akts.

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” iepirkuma
„Telpu atjaunošanas darbi”
TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

1. Objekts: WC telpu remonts ēkas “Rehabilitācijas centrs “Tērvete””, Tērvete, Tērvetes pagasts, Tērvetes novads 1.stāvā

Būvdarbi ietver visas darbības saskaņā ar Vispārīgiem būvnoteikumiem un citiem normatīvajiem aktiem.

Tehniskajās specifikācijā minētās prasības Pretendentam jāizvērtē detalizēti un ar pietiekamu rūpību, lai, parakstot iepirkuma līgumu, varētu apliecināt, ka finanšu piedāvājumā iekļauti visi izdevumi un izvērtēti visi riski, lai būvdarbus Objektā varētu pabeigt pretendenta piedāvātajā termiņā.

2. Tehniskā piedāvājuma prasības un sastāvs:

- Piedāvāto izpildāmo darbu un veicamo pasākumu uzskaitījums un apraksts;
- Detalizēts darba izpildes kalendārais grafiks pa dienām, kurā atspoguļo plānoto darbu izpildes termiņus, norādot atsevišķi pa darbu veidiem un atbilstošs plānotais maksājumu grafiks.
- Veikto būvdarbu piedāvātais garantijas perioda termiņš no būvdarbu izpildes pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas (vismaz 24 mēneši).

Būvdarbos izmantotajiem materiāliem pretendentam jānodrošina attiecīgo materiālu ražotāja garantiju, bet tas nevar būt mazāks kā būvdarbu garantijas perioda termiņš. Izpildītājam jānodrošina bezmaksas garantijas darbam un materiāliem ne mazāk kā 24 mēneši, pēc būvdarbu pabeigšanas objektā un abpusējas būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas.

3. Tehniskie noteikumi:

Prasības veicamā darba izpildē, pieņemšanā un kvalitātes kontrolē nosaka Latvijas valstī spēkā esošie ar būvniecību, darba drošību, elektrodrošību un ugunsdrošību saistītie normatīvie akti.

4. Ekvivalenti izstrādājumi: Ja tehniskajā specifikācijā ir norādīta konkrēta ražotāja produkcija, pretendents drīkst piedāvāt tās ekvivalentu. Ja pretendents piedāvā ekvivalentu produkciju, tad tas norāda tās ražotāju, marku, modeli, tehnisko raksturojumu un iesniedz dokumentus, kas sniedz pietiekamu informāciju par piedāvāto produktu atbilstību un kvalitāti tehniskajai specifikācijai. Informācijai jābūt tik detalizētai, lai Pasūtītājs varētu izvērtēt, vai piedāvātais materiāls tiešām ir ekvivalents.

5. Vispārējie noteikumi:

5.1. Pretendentam jānodrošina efektīvu, drošu un kvalitatīvu būvdarbu veikšanu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5.2. Cenu sarakstos norādīto darbu apjomu secību mainīt nedrīkst.

5.3. Darbu apjomi sevī ietver – būvniecību, būvdarbu sagatavošanu, izpēti, dokumentu komplektēšanu u.c. darbības, kuras jāveic saskaņā ar apliecinājuma karti un saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem Vispārīgiem būvnoteikumiem un citiem spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

5.4. Piedāvājuma cenā jāietver visi izdevumi, kuri saistīti ar darba organizēšanu, kā arī jāparedz visi iespējamie riski saistībā ar iespējamo izdevumu palielināšanos sakarā ar darba organizāciju.

5.5. Iepirkuma nolikumā, tai skaitā, šajā specifikācijā, minētās prasības Pretendentam jāizvērtē detalizēti un ar pietiekamu rūpību, lai, parakstot iepirkuma līgumu, varētu apliecināt, ka finanšu piedāvājumā iekļauti visi izdevumi un riski, kuri nepieciešami un saistīti ar paredzēto darbu veikšanu, lai nodrošinātu objekta un dokumentācijas nodošanu Pasūtītājam iepirkuma līgumā noteiktajā termiņā.

5.6. Jānodrošina būvobjekta aprīkošana atbilstoši darba drošības noteikumiem un personu drošība būvniecības laikā.

5.7. Pretendents garantē Būvdarbu kvalitāti, funkcionālo darbību un atbilstību iepirkuma noteikumiem.

5.8. Būvdarbos izmantotajiem būvizstrādājumiem jābūt Eiropas Savienībā un Latvijas Republikā sertificētiem un to parametri, fiziskās īpašības un ilgmūžība atbilst normatīvo aktu prasībām (materiāliem jāpievieno ekspluatācijas īpašību deklarācijas). Pretendentam jānodrošina izmantoto materiāla ražotāja garantija.

5.9. Pretendents nes pilnu materiālo atbildību par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies būvnieka darbības vai bezdarbības rezultātā.

5.10. Prasības būvdarbu izpildē, pieņemšanā un kvalitātes kontrolē nosaka atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5.11. Būvdarbu izpildes laikā Pretendentam jānodrošina droša un netraucēta uzņēmuma ikdienas darbība.

5.12. Jautājumos, kas nav noregulēti šajā Tehniskajā specifikācijā vai nolikumā Pretendents sadarbojas ar Pasūtītāju.

5.13. Nedrīkst būt nepamatoti darba pārtraukumi, kur katra nepamatota darba pārtraukuma diena tiek pielīdzināta kavējuma dienai un no tā izrietošām sekām.

5.14. Uzņēmējs nodrošina atbildīgā būvdarbu vadītāja nepārtrauktu klātbūtni Objektā pilnu darba dienu visā Darbu veikšanas laikā.

5.15. Būvobjekta būvniecības laikā tiek organizētas darba sapulces, ko organizē Būvuzņēmējs piedaloties Pasūtītājam. Pirmatnējā darba sapulce tiek organizēta Būvuzņēmējam uzsākot darbus Būvobjektā, katra nākošā sapulce tiek organizēta vienu reizi mēnesī, vai pēc nepieciešamības. Darba sapulces norises datums, laiks un vieta, sapulces dalībniekiem tiek paziņots trīs darba dienas pirms darba sapulces.

6. Būvdarbu apjomi un specifikācijas :

Nr. p.k.	Darba vai materiālu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
	Nojaušanas darbi (AR-2)		
1	Esošo durvju nojaušana	gab	5,0
2	Esošo logu un palodžu nojaušana	gab	3,0
3	Esošās aizmūrētās loga ailas demontāža	gab	1,0
4	Durvju ailu kalšana un veidošana	gab	3,0
5	Griestu nojaušana un/vai tīrīšana	m ²	53,0
6	Sienu flīžu demontāža	m ²	116,0
7	Apmetuma nojaušana	m ²	116,0
	atskaldāmā āmura 6 kg noma	dnn.	5,0
8	Ķieģeļu sienu nojaušana	m ²	46,8
	atskaldāmā āmura 6 kg noma	dnn.	4,0
9	Esošo grīdu nojaušana	m ²	53,0
10	Pārseguma attīrīšana no vecās siltumizolācijas	m ²	53,0
11	Santehniko iekārtu demontāža	gab	14,0
12	Esošo elektrotīklu atslēgšana un demontāža	objekts	1,0
13	Akures radiatoru un cauruļu demontāža	objekts	1,0
14	Esošās ventilācijas demontāža	objekts	1,0
15	Esošo ŪK tīklu demontāža	objekts	1,0
16	Esošo iekārtu/mēbeļu demontāža	objekts	1,0
17	Būvgružu savākšana un izvešana	m ³	21,0
	konteineru noma	gab	3,0
	Gridu pamatne		
18	100 mm biezas izolācijas izbūve no putu polistirolla	m ²	53,0
	putu polistirols Tenapors Extra, b=100 mm	m ²	58,0
19	Polietilplēves ieklāšana divās kārtās	m ²	35,0

	polietilēna plēve 0,2 mm	m ²	77,0
	elastīga līmlente ISOVER Vario KB3	m	25,8
20	Atstarojošās izolācijas ieklāšana	m ²	18,0
	atstarojošā izolācija Peri Reflekt Poly 8 mm	m ²	19,7
	elastīga līmlente ISOVER Vario KB3	m	6,8
21	80 mm biezas stiegotas grīdas pamatnes izbūve	m ²	53,0
	tērauda stiegras d=8B500B	kg	250,0
	sienamā stieple 1000 gab	kompl.	3,0
	distanceri h=25	100 gab	3,3
	betons C20/25	m ³	4,8
	Knauf malu lenta betonšanai 10/120	m	50,0
	vibrolatas noma	dnn.	1,0
	betona sūkņa noma	h	3,0
	Sienas un starpsienas		
22	150 mm biezu ģipškartona starpsienas izbūve	m ²	88,2
	Knauf UW-100 profili, l=4000	gab	20,1
	Knauf CW-100 profili, l=3000	gab	91,3
	Knauf UA-100 profili, l=3000	gab	21,9
	ģipškartona Knauf metāla stūri, l=3000	gab	11,0
	Knauf amortizējoša lente b=95	m	273,9
	akmens vate Paroc eXtra, b=100	m ²	92,6
	ģipškartons Knauf Diamant 15 mm	m ²	388,0
	Knauf sietlente, pašlīmējoša b=48	m	211,8
	šuvju špaktele Knauf Uniflott imprāgniert	kg	158,8
	Knauf dībeļnaglas K6/50	100 gab	2,0
	Knauf montāžas skrūves LN 3,5*9	100 gab	3,7
	Knauf Diamant skrūves XTN 3,9*38 mm	100 gab	28,3
	Knauf Diamant skrūves XTN 3,9*23 mm	100 gab	14,2
23	Aiļu aizmūrēšana ar ķieģeļiem 380 mm biežās sienās	m ²	6,0
	Lodes ķieģeļi 250*120*88	gab	675,0
	sausā java PM Super	kg	800,0
24	WC kastu apšūšana ar ģipškartonu	m ²	5,8
	Knauf UW-75 profili, l=4000	gab	3,0
	Knauf CW-75 profili, l=3000	gab	4,0
	Knauf amortizējoša lente b=70	m	12,0
	ģipškartons Knauf Diamant 15 mm	m ²	12,8
	ģipškartona Knauf metāla stūri, l=3000	gb	2,0
	Knauf sietlente, pašlīmējoša b=48	m	7,0
	šuvju špaktele Knauf Uniflott imprāgniert	kg	5,2
	Knauf dībeļnaglas K6/50	100 gab	0,2
	Knauf montāžas skrūves LN 3,5*9	100 gab	0,4
	Knauf Diamant skrūves XTN 3,9*38 mm	100 gab	1,0
	Knauf Diamant skrūves XTN 3,9*23 mm	100	0,5

		gab	
25	Stiklsķiedra sieta iestāde līmjavā	m ²	147,0
	Valmieras stikla šķiedras siets 160 g/m ²	m ²	161,7
	līmjava Sakret BAK	kg	2352,0
	Knauf apmetuna stūris	gab	1,3
	Logi un durvis		
26	Koka logu bloku montāža	m ²	11,8
	logs L-1, 1800*1500 (U≤1,1 W/m ² K)	gab	4,0
	ugunsdrošas montāžas putas SOUDAL SOUDAFOAM 1K FR B1 GUN, 750 ml	gab	3,0
	ISO-CONNECT Inside FD Iekšējā tvaika izolācijas logu lente	m	30,0
	ISO-CONNECT Outside FD ārējā elpojoša logu lente	m	30,0
27	Koka palodzes uzstādīšana	m	10,0
	koka palodze b=500	m	10,0
	ugunsdrošas montāžas putas SOUDAL SOUDAFOAM 1K FR B1 GUN, 750 ml	gab	3,0
28	Ārējo skārda palodžu uzstādīšana	m	10,0
	cinkota skārda palodzes b=350	m	10,0
	montāžas skrūves 4,8*28	100 gab	0,9
	Soudal neitrālais silikons, 310 ml	gab	2,0
29	Koka durvju bloku montāža	m ²	13,2
	mitrumizturīgu koka durvju bloks D1 1000*2200	gab	7,0
	ugunsdrošas montāžas putas SOUDAL SOUDAFOAM 1K FR B1 GUN, 750 ml	gab	3,0
	ISO-CONNECT Inside FD Iekšējā tvaika izolācijas logu lente	m	30,0
	ISO-CONNECT Outside FD ārējā elpojoša logu lente	m	30,0
30	Durvju apmaļu uzstādīšana	m	54
	durvju apmales	m	60
	Soudal montāžas līme, 310 ml	gab	5,0
	Apdares darbi		
	Griesti		
31	Piekārto modulgriestu Knauf AMF Thermatex Aquatec montāža	m ²	53,0
	AMF perimetra līste, l=3000	gab	27,4
	AMF nesošā līste, l=3600	gab	14,0
	AMF šķērslīste, l=1200	gab	81,3
	AMF šķērslīste, l=600	gab	81,3
	AMF iekares l=300	gab	55,9
	Knauf dībeļnaglas K6/50	100 gab	2,7
	enkuri MHD-S 6*45	gab	55,9
	paneli Knauf AMF Thermatex Aquatec SK	m ²	55,6
	Sienas		20,4
32	Logu aiļu sānmalu apdare	m	20,4
	ģipškartons Knauf Diamant 12,5 mm	m ²	10,1
	poliuretāna līme Sakret BK foam/SB, 750 ml	gab	1,3
	ģipškartona uzgaļi, l=3000	gab	7,7
	Knauf montāžas skrūves LN 3,5*9	100	0,8

		gab	
	ģipškartona Knauf metāla stūri, l=3000	gab	7,7
	šuvju špaktele Knauf Uniflott imprägniert	kg	10,2
33	Sienu hidroizolācijas izbūve	m ²	182,0
	grunts Knauf Haftemulsion	kg	18,2
	kaučuka hidroizolācija Knauf Flächendicht F	kg	436,8
	hidroizolācijas lente Flächendichtband b=120	m	131,9
34	Sienu flīzēšana	m ²	182,0
	keramikas flīzes RACO Taurus Granit 148*148*6	m ²	191,1
	flīžu līme Sakret FKW Extra	kg	728,0
	šuvju aizpildītājs Ceresit CE40	kg	72,8
	Grīdas		
35	Grīdu hidroizolācijas izbūve	m ²	53,0
	grunts Knauf Haftemulsion	kg	5,3
	kaučuka hidroizolācija Knauf Flächendicht F	kg	127,2
	hidroizolācijas lente Flächendichtband b=120	m	57,6
36	Grīdu flīzēšana	m ²	53,0
	akmens masas flīzes RACO Taurus Granit 598*598*10, pretslīdēšanas klase R9A	m ²	37,4
	akmens masas flīzes RACO Taurus Granit 198*198*9, pretslīdēšanas klase R11/B	m ²	18,2
	flīžu līme Sakret FKW Extra	kg	265,0
	šuvju aizpildītājs Ceresit CE40	kg	26,5
37	Revīzijas lūku montāža sienās	gb	2,0
38	Esošo radiatoru krāsošana	kompl.	4,0
	Aprīkojums		
39	Pisuāru nodalāmā siena	kompl.	1,0
40	Virsmas izlietnēm	kompl.	2,0
41	WC aprīkojums invalīdiem	kompl.	2,0
	Iekšējie tīkli		
42	Elektrotīkli	m ²	53,0
43	Apkure	m ²	53,0
44	ŪK, Santehnika	m ²	53,0
45	Vēdināšana, nosūve	m ²	53,0

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” iepirkuma
„Telpu atjaunošanas darbi”**

PRETENDENTA PIETEIKUMA FORMA

sastādīšanas vieta

datums

Informācija par pretendentu

Pretendenta nosaukums: _____

Reģistrācijas numurs: _____

Juridiskā adrese: _____

Pasta adrese: _____

Tālrunis: _____ Fakss: _____

E-pasta adrese: _____

Finanšu rekvizīti

Bankas nosaukums: _____

Bankas kods: _____

Konta numurs: _____

Informācija par pretendenta kontaktpersonu (atbildīgo personu)

Vārds, uzvārds: _____

Ieņemamais amats: _____

Tālrunis: _____ Fakss: _____

E-pasta adrese: _____

1.1. Iepazinušies ar iepirkuma „Telpu atjaunošanas darbi” materiāliem, mēs piedāvājam veikt augstāk minēto pasūtījumu saskaņā ar iepirkuma nolikuma prasībām.

1.2. Apstiprinām, ka esam iepazinušies ar iepirkuma nolikumu un piekrītam visiem iepirkuma nolikuma noteikumiem, tie ir skaidri un saprotami, iebildumu un pretenziju pret tiem nav.

1.3. Apliecinām, ka:

1.3.1. neesam snieguši nepatiesu informāciju savas kvalifikācijas novērtēšanai;

1.3.2. nekādā veidā neesam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegti šajā iepirkuma procedūrā;

1.3.3. nav tādu apstākļu, kuri liegtu mums piedalīties iepirkumā un pildīt iepirkuma nolikumā norādītās prasības.

2. Mēs piedāvājam veikt telpu atjaunošanas darbus saskaņā ar iepirkuma nolikuma prasībām par summu, kura noteikta mūsu Finanšu piedāvājumā, t.i.:

kopējā piedāvājuma cena (*euro*) ar PVN ___ % skaitļos un vārdos

tajā skaitā:

piedāvājuma cena (*euro*) bez PVN ___ % skaitļos un vārdos

PVN ___ % (*euro*) vārdos un skaitļos

3. Ar šo mēs apstiprinām, ka mūsu piedāvājums ir spēkā 120 dienas, skaitot no piedāvājumu atvēršanas dienas, t.i., līdz 2017.gada __. _____ ieskaitot.

4. Piedāvātie būvdarbu apmaksas nosacījumi:

5. Būvdarbu izpildes termiņš :

6. Būvdarbu garantijas periods:

7. Apliecinām, ka:

_____ mazā¹ uzņēmuma statusam (norādīt atbilst vai neatbilst)

_____ vidējā² uzņēmuma statusam (norādīt atbilst vai neatbilst)

1 - Mazais uzņēmums ir uzņēmums, kurā nodarbinātas mazāk nekā 50 personas un kura gada apgrozījums un/vai gada bilance kopā nepārsniedz 10 miljonus euro.

2 - Vidējais uzņēmums ir uzņēmums, kas nav mazais uzņēmums, un kurā nodarbinātas mazāk nekā 250 personas un kura gada apgrozījums nepārsniedz 50 miljonus euro, un/vai, kura gada bilance kopā nepārsniedz 43 miljonus euro.

Pretendenta nosaukums:	
Pilnvarotās personas vārds, uzvārds	
Pilnvarotās personas amats:	
Pilnvarotās personas paraksts:	

Z.v.

3.pielikums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Tērvete"" iepirkuma

„Telpu atjaunošanas darbi”

APAKŠUZŅĒMĒJIEM NODODAMĀS IEPIRKUMA DAĻAS IZPILDES SARAKSTS

Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Nododamās izpildes daļas apjoms (EUR/%)	Īss apakšuzņēmēja veicamās iepirkuma daļas izpildes apraksts
<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>

vieta datums

amats

Paraksts

vārds, uzvārds

z.v.

4.pielikums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” iepirkuma

„Telpu atjaunošanas darbi”**APAKŠUZŅĒMĒJA APLIECINĀJUMS**

Iepirkums: Telpu atjaunošanas darbi

Ar šo <Apakšuzņēmēja nosaukums vai vārds un uzvārds (ja apakšuzņēmējs ir fiziska persona), reģistrācijas numurs un adrese> apliecina, ka:

piekrīt piedalīties sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete””, reģistrācijas Nr. 40003275352, “Rehabilitācijas centrs “Tērvete””, Tērvetes pagasts, Tērvetes novads, LV-3730, (turpmāk – Pasūtītājs) organizētajā iepirkumā „Telpu atjaunošanas darbi” kā <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) apakšuzņēmējs,

gadījumā, ja ar Pretendentu tiek noslēgts iepirkuma līgums, apņemas:

veikt šādu Piegādes daļas izpildi:

<Īss darbu izpildes daļas apraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamās izpildes daļas izpildes sarakstā norādītajam>

un nodot pretendentam šādus resursus:

<Īss Pretendentam nododamo resursu (speciālistu un/vai tehniskā aprīkojuma) apraksts>.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” iepirkuma
„Telpu atjaunošanas darbi”**

Veikto darbu saraksta veidne

PRETENDENTA VEIKTO DARBU SARAKSTS OBJEKTOS

№	Noslēgtā būvdarbu līguma summa, bez PVN*	Būvdarbu pasūtītāja nosaukums, adrese un kontaktpersona un tālruņa numurs	Būvdarbu izpildes termiņi (no - līdz)	Informācija par objektu	
				Objekta nosaukums un īss raksturojums	Uzskaitīt veiktos darbus objektā (darbu veids, norādot vai veikts pašu spēkiem vai apakšuzņēmējs)

* Lai nepārkāptu komercnoslēpumu par privātiem uzņēmumiem norādīt to nosaukumus, vai plašāku informāciju iespēju robežās.

/Datums/ _____
/pretendenta nosaukums/

_____ /vārds, uzvārds, paraksts/

/zīmogs/

6. Pielikums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” iepirkuma

„Telpu atjaunošanas darbi”

Speciālistu saraksta veidne

Darbos iesaistīto speciālistu saraksts

Piedāvātā pozīcija*	Speciālista vārds, uzvārds	Kvalifikācija	Sertifikāts (sertifikāta izdevējs, numurs, derīguma termiņš)	Profesionālā pieredze (gados)	Persona, kuru pārstāv	Līgumattiecību pamats

* Pozīciju uzskaitījumu pretendents norāda, nodrošinot visas normatīvo aktos noteiktās prasības un vismaz iepirkuma nolikuma 5.4.2.apakšpunktos minēto speciālistu piesaisti.

/Datums/

/pretendenta nosaukums/

/vārds, uzvārds, paraksts/

/zīmogs/

7.Pielikums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” iepirkuma

„Telpu atjaunošanas darbi”

CV UN APLIECINĀJUMS

1. **Vārds:**
2. **Uzvārds:**
3. **Tālrunis:**
4. **E – pasta adrese:**
5. **Specialitāte** (nolikuma 5.4.2.apakšpunkts):
6. **Izglītība:**

Izglītības iestāde	Mācību laiks (no/līdz)	Iegūtais grāds vai kvalifikācija

7. Profesionālā pieredze :

Laiks (no/līdz)	Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)	Amats un galveno darba pienākumu apraksts vai veicamā darba apraksts (uzņēmuma līguma gadījumā)

8. Profesionālās darbības laikā veiktie nozīmīgākie un iepirkuma priekšmetam līdzīgi projekti:

Projekta izpildes uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis	Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)	Pasūtītāja (klienta) nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Amats projektā	Īss veikto darbu apraksts*

Ar šo es <Vārds, uzvārds> apliecinu, ka augstākminētais patiesi atspoguļo manu pieredzi un kvalifikāciju, kā arī nepastāv šķēršļi kādēļ es nevarētu piedalīties iepirkumā „Telpu atjaunošanas darbi” būvniecības darbu veikšanā veicot <šādus darbus >, gadījumā, ja pretendents tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts.

Ar šo es <Vārds, uzvārds> apņemos saskaņā ar <pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> piedāvājumu pasūtītāja izsludinātajam iepirkumam „Telpu atjaunošanas darbi” pārbūve” kā <speciālista specialitāte vai darbības joma> veikt <speciālista izpildāmo darbu vai veicamo pasākumu apraksts>, gadījumā, ja pretendents tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts.

Speciālista/ būvdarbu vai projekta vadītāja paraksts:	_____
Vārds, uzvārds:	_____
Datums:	_____

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” iepirkuma
„Telpu atjaunošanas darbi”**

Finanšu piedāvājuma forma

Būvniecības koptāme

Būves nosaukums _____
 Būves adrese _____
 Pasūtījuma Nr. _____

Tāme sastādīta _____ gada _____.

Nr. p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (EUR)
	Kopā	

PVN (____%)	
-------------	--

Sastādīja _____
 (paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. _____

Apliecinām, ka esam iepazinušies ar objektu un izpētījuši apstākļus, kas varētu ietekmēt darba izpildi un samaksas noteikšanu par darba izpildi, tajā skaitā laika apstākļus, veselībai atbilstošus apstākļus, iespējas piegādāt materiālus, transporta iespējas, būves vietas atrašanos, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus, iespējas izmantot elektroenerģiju, ūdeni un citus pakalpojumus, un ņemām vērā minētos apstākļus, nosakot līgumā minēto samaksu par darba izpildi – līgumsummu. Tāpēc līgumsumma un darba izpildes termiņus nevar ietekmēt iepriekš minētie darba izpildes apstākļi.

Apliecinām, ka finanšu piedāvājumā ievērtēti visi darbu veikšanai nepieciešamie materiāli, algas un mehānismi, kā arī izdevumi, kas nav minēti, bet bez kuriem nebūtu iespējams izpildīt līgumu tehnoloģiski pareizi un atbilstoši spēkā esošiem normatīvajiem aktiem pilnā apmērā.

Pielikumā: tāmes

Pilnvarotās personas paraksts:

Vārds, uzvārds:

Amats:

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” iepirkuma
„Telpu atjaunošanas darbi”**

Tehniskā aprīkojuma saraksts darbu veikšanai

Nr.	Tehniskā aprīkojuma vienības nosaukums un tehniskie parametri	Ražotājvalsts, izgatavošanas gads	Tehniskais stāvoklis	Tiesiskais stāvoklis (ir Pretendenta, personālsabiedrības biedra, personu apvienības dalībnieka vai apakšuzņēmēja īpašumā, jānomā)
1.	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>	<...>

<Vārds, uzvārds>

<Paraksts>

<Datums>

OBJEKTA APSKATES AKTS

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Rehabilitācijas centrs “Tērvete”” iepirkumam
„Telpu atjaunošanas darbi”**

Pretendents (nosaukums, reģ. Nr.)			
Pretendenta pārstāvis (vārds, uzvārds)	Piegādātāja pārstāvja paraksts	Pasūtītāja pārstāvja vārds, uzvārds, paraksts	Apsekošanas datums

Piezīmes: _____

Pilnvarotās personas paraksts:	_____
Vārds, uzvārds:	_____
Amats:	_____

Z.V.